

赣州城市广场项目方案调整批前公示牌



根据《江西省城市规划公开公示办法》试行第十四条规定，现将该项目绿地布局方案调整进行批前公示，征询周边业主和公众的意见和建议。周边业主和公众应当在规定时间内，按照公示要求的方式，向建设单位或者监理单位提交反馈意见，逾期不提交的，视为无意见。

周边业主和公众所提意见应以事实和法律为依据。个人提交反馈意见的应签署真实姓名，住址及联系方式，组织或单位提交反馈意见应当加盖公章、注明联系人及联系方式。

建设单位：赣州城市开发投资集团有限责任公司
咨询电话：0797-8169260
监理单位：赣州市自然资源局
咨询电话：0797-5559813
联系地址：赣州长征大道 22 号
意见反馈邮箱：jsgcghglk@163.com
公示时间：2025 年 4 月 18 日—2025 年 4 月 28 日（七个工作日）

赣州城市广场项目方案调整批前公示图

原方案总平面图



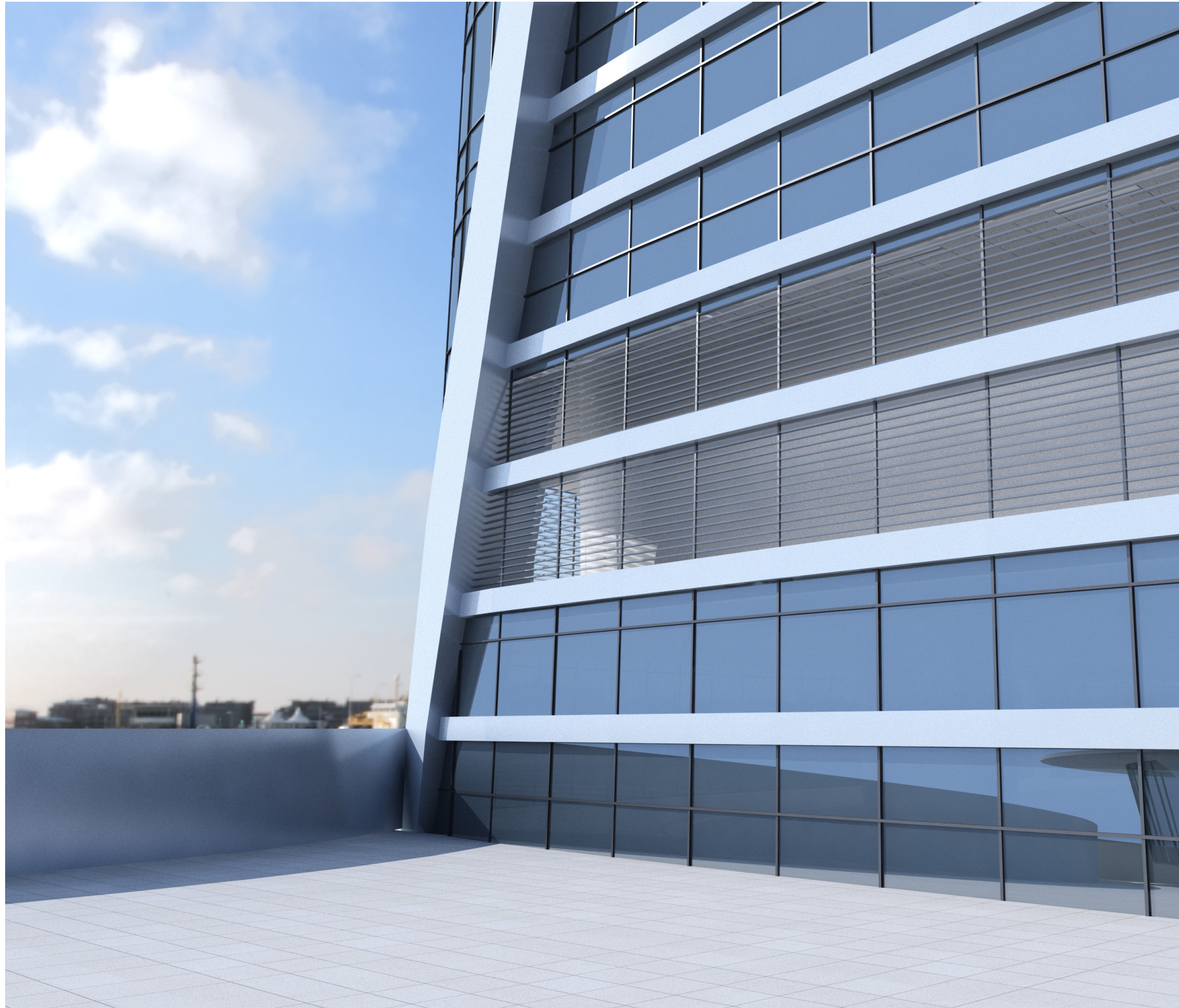
调整方案总平面图



调整说明：1、避难层玻璃百叶调整为金属百叶
2、取消附楼屋面绿化
3、园林景观进行二次深化设计，地面部分铺砖道路调整为沥青道路。
4、非机动车停车区域深化设计，由块状细化为条状分布停车位。
以上园林景观设计调整后绿地率依旧满足规划设计条件要求的 25% 绿地率指标。

赣州城市广场项目方案调整批前公示图

原玻璃百叶效果



调整金属百叶效果



调整说明：1、避难层玻璃百叶调整为金属百叶

2、取消附楼屋面绿化

3、园林景观进行二次深化设计，地面部分铺砖道路调整为沥青道路。

4、非机动车停车区域深化设计，由块状细化为条状分布停车位。

以上园林景观设计调整后绿地率依旧满足规划设计条件要求的 25% 绿地率指标。